

LAUDO DE AVALIAÇÃO DE MÁQUINAS AGRÍCOLAS

Objeto

A finalidade do presente laudo é determinar os valores mercadológicos praticados para Máquinas e equipamentos agrícolas como tratores, semeadoras, arados de disco, colheitadeiras, etc.

Proprietários

É proprietário das máquinas e equipamentos agrícolas ROSEMAR ROESLER inscrito no CPF sob nº 452.459.910-04, agricultor e sua esposa MARLISE WILBERT ROESLER inscrita no CPF sob nº 981.835.670-53, agricultora, ambos brasileiros, residentes e domiciliados em Fazenda São Juvenal, município de Cruz Alta.

Avaliação

Avaliou-se as máquinas e equipamentos agrícolas individualmente, e chegou-se ao valor total de R\$ 9.557.830,00. Na tabela abaixo estão os valores da avaliação individual por item.

Tabela 1

MÁQUINAS AGRÍCOLAS	MARCA	Ano/Modelo	Valor Avaliação (R\$)
ADUBADORA HERCULES 15000 INOX	Stara	2017	R\$ 180.000,00
CARRETA DE TRANSPORTE PLANCHA - PUCHADA COM TRATOR		2013	R\$ 35.000,00
CARRETA GRANELEIRA 10500		2015	R\$ 70.000,00
CARRETA GRANELEIRA TS 5		2020	R\$ 60.000,00
COLHEITADEIRA 9670 STS	John Deere	2012	R\$ 550.000,00
CONCHA STARA PAD 1000	Stara	2011	R\$ 15.000,00
ESCAVADEIRA E215C	NewHolland	2023	R\$ 600.000,00
ESPALHADOR BD1300 VALTRA	VALTRA	2015	R\$ 13.000,00
ESTERQUEIRA 10.000 LITROS		2019	R\$ 55.000,00
ESTERQUEIRA 12.000 LITROS		2019	R\$ 50.000,00
LÂMINA STARPLAN 5.000		2015	R\$ 32.000,00
PLANTADEIRA 1111A	John Deere	2015	R\$ 190.000,00
PLANTADEIRA VALTRA BP 1508	Valtra	2013	R\$ 132.000,00
PLATAFORMA VENCE TUDO MILHO 13 PÉS	Vence Tudo	2013	R\$ 80.000,00
PULVERIZADOR BS 2225H	Valtra	2021	R\$ 750.000,00
ROÇADEIRA ROTTER 180 TD	Rotter	2019	R\$ 12.000,00
SEMEADEIRA BPM 2509 M MULTIPLE VALTRA	Valtra	2011	R\$ 85.000,00
SEMEADEIRA PAMPEANA 33 LINHAS	Vence Tudo	2017	R\$ 25.000,00
TRATOR 5078E	John Deere	2013	R\$ 120.000,00
TRATOR 6125 J	John Deere	2014	R\$ 260.000,00
TRATOR 6145 J	John Deere	2013	R\$ 295.000,00
TRATOR A 750 VALTRA	VALTRA	2021	R\$ 160.000,00
TRATOR BT190	Valtra	2016	R\$ 280.000,00

TRATOR FORD 7610	Ford	1989	R\$	95.000,00
TRATOR MASSEY FERGUSON 290	Massey Ferguson	2004	R\$	65.000,00
TRATOR MASSEY FERGUSON 295	Massey Ferguson	1985	R\$	48.000,00
TRATOR NEW HOLLAND 7630	NewHolland	2009	R\$	150.000,00
TRATOR RETROESCAVADEIRA B95	NewHolland	2016	R\$	210.000,00
TRATOR VALTRA BT 210	Valtra	2013	R\$	278.000,00
VAGÃO	Ipacol	2013	R\$	30.000,00
VAGAO IPACOL GRANDE	Ipacol	2023	R\$	170.000,00
VAGAO IPACOL MEDIO	Ipacol	2020	R\$	75.000,00
				R\$ 5.170.000,00

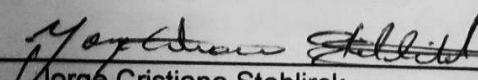
Tabela 2

OUTROS EQUIPAMENTOS	MARCA	Ano/Modelo	Valor Avaliação (R\$)
SILO ROESLER	Engesgran	2017	R\$ 13.000,00
PIVÔ PARA IRRIGAÇÃO 35 HÁ	Focking	2020	R\$ 789.500,00
PIVÔ PARA IRRIGAÇÃO 29 HÁ	Foking	2020	R\$ 559.400,00
3 ROBÔS PARA ORDENHA VMS V300 STATION	Delaval	2023	R\$ 1.950.000,00
BALANÇA RODOVIÁRIA 80TON	Saturno	2019	R\$ 195.000,00
			R\$ 3.506.900,00

Tabela 3

VEÍCULO	PLACA	RENAVAN	Ano/Modelo	Valor Avaliação (R\$)
CAMINHAO FORD F-11000	IDS-5048	583185649	1984	R\$ 30.000,00
CAMINHAO FORD CARGO 1415	IJO-3199	740020420	2000	R\$ 55.000,00
CAMIONETA FORD F-1000 SS	BLZ-2000	607695889	1992/1193	R\$ 60.000,00
CAMIONETA FORD RANGER XLSCD4A22C	IYO-9129	1155600751	2018/2019	R\$ 124.800,00
FIAT TORO ULTRA AT9 4X4	JBM- 9G21	1319972834	2021	R\$ 138.900,00
CAMIONETA FORD RANGER FX4CD4A32	JBS-8E13	1333012826	2022/2023	R\$ 185.800,00
FIAT TORO FREED AT9 4X4	JBU-1G52	1339833082	2022	R\$ 120.000,00
CAMIONETA FORD RANGER XLSCD4A22C	JCI-4D94	1368809828	2023	R\$ 166.430,00
				R\$ 880.930,00

Selbach, 14 de agosto de 2025.


 Jorge Cristiano Stohlirck
 Eng. Agrônomo CREA: RS182056
 CPF: 006.861.380-66